

COMUNE DI GORGOGLIONE
(Prov. di MATERA)

AREA TECNICO-MANUTENTIVA

DETERMINAZIONE N° 08 DEL 05-02-2014

OGGETTO: Lavori di realizzazione centro di aggregazione giovanile -
Approvazione perizia di variante e suppletiva senza incremento della spesa
complessiva dell'opera

L'anno Duemilaquattordici il giorno Cinque del mese di Febbraio.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTA la determinazione n. 58 del 06-05-2011, esecutiva nei modi di legge, con la quale si dava incarico all'Ing. Vincenzo LEONE, della progettazione, direzione, misura, contabilità dei lavori di realizzazione centro di aggregazione giovanile;

VISTA la determinazione n. 81 del 27-05-2011, esecutiva nei modi di legge, con la quale si dava incarico all'Ing. Francesco LAURIA di coordinatore per la sicurezza (D.L.vo n. 81/2008) in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di cui innanzi;

VISTA la determinazione n. 103 del 22-06-2011, esecutiva nei modi di legge, con la quale si dava incarico al Geol. Dott. Giuseppe DE DONATO della redazione della perizia geologica relativa ai lavori di che trattasi;

VISTA la propria determinazione n. 124 del 26-07-2011, esecutiva nei modi di legge, con cui veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di che trattasi, per l'importo complessivo di € 282.720,31, con il seguente quadro economico:

A) LAVORI A MISURA SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA:	€ 137.495,40	
B) INCIDENZA MANODOPERA NON SOGGETTA A RIBASSO D'ASTA:	€ 73.982,87	
C) ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA :	€ 3.500,00	
D) SOMMANO	€ 214.978,27	
E) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
1) Per imprevisti:	€ 2.953,24	
2) Per spese di pubblicità:	€ 250,00	
3) Per spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto:		
a) Rilievi, accertamenti ed indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'art. 16, comma 1, lettera b), punto 11 del DPR n° 207/2010:	€ 6.200,00	
b) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi:	€ 27.040,00	
c) Importo relativo all'incentivo di cui all'art. 92 comma 5, del codice:	€ 1.074,89	
d) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici):	€ 1.700,36	
e) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto: Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" (a+b+c+d+e):	€ 6.980,40 € 42.995,65	
4) Per I.V.A. 10% sui lavori:	€ 21.497,83	
5) I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione dell'Amministrazione:	€ 295,32	
TOTALE "SOMME A DISPOSIZIONE"	€ 67.742,04	€ 67.742,04
IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO		€ 282.720,31

Vista la determinazione dirigenziale n. 830 del 07/12/2011 adottata dal responsabile del servizio Ufficio Comune Pois di Policoro, con la quale prendeva atto del progetto in argomento;

Vista la determinazione dirigenziale n. 73AB.2011/D.00775 del 20/12/2011 adottata dalla Regione Basilicata – Dip. Attività Produttive – Uff. Turismo Terziario e Promozione Integrata, con la quale prendeva atto del progetto in parola;

Vista la propria determinazione n. 37 del 06/06/2012, esecutiva ai sensi di legge con la quale, a seguito dell'entrata in vigore della legge n. 214 del 22-12-2011, art. 44 comma 2, è stato approvato il nuovo quadro economico, in cui si variava solo la parte dei lavori a base d'asta, come di seguito riportato, rimanendo invariate le altre voci:

A) LAVORI A MISURA SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	211.478,27	
B) ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA.	€ 3.500,00	

C) SOMMANO:

€ 214.978,27

Visto il contratto di appalto n. 08/2012 di rep. del 10/07/2012, registrato a Stigliano il 12/07/2012 al nr. 115, con cui sono stati appaltati i lavori in oggetto, alla impresa SERRA Dionisio con sede a Sant'Arcangelo per l'importo di € 153.948,24 oltre I.V.A, di cui € 150.448,24 per lavori a misura al netto del ribasso d'asta del 30,017% ed € 3.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

CONSIDERATO che nel corso della esecuzione dei lavori si rende necessario introdurre modifiche alle previsioni originarie di progetto e precisamente:

- Miglioramento della funzionalità dell'opera;

VISTA la Perizia di Variante e Suppletiva datata gennaio 2014, acquisita al protocollo generale del Comune al n. 257 del 22-01-2014, redatta dal D.L Ing. Vincenzo LEONE, ai sensi dell'art. 132, comma 3 del D.Lgs. n. 163/2006, per l'importo complessivo di € 282.720,31;

CHE il Responsabile del Procedimento, a seguito di istruttoria ed esame dei fatti, ha proceduto ai sensi dell'art. 161 del D.P.R. n° 207/2010 all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che consentono di disporre di varianti in corso d'opera, con relazione in data 30.01.2014;

CONSIDERATO che la Perizia di Variante e Suppletiva in parola rispetta i limiti di legge;

ACCERTATO che l'entità della Perizia è tale da non comportare la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche rispetto al costo complessivo dell'opera, già previsto e finanziato;

RICONOSCIUTA la propria competenza all'approvazione della Perizia Suppletiva e di Variante di cui sopra;

VISTO il Decreto Sindacale prot. n. 2037 dell'11-06-2009, con il quale sono stati attribuiti le responsabilità d'Ufficio e di Servizio;

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni;

DETERMINA

1) di approvare, per le motivazioni esposte o richiamate in narrativa, la perizia di variante e suppletiva relativa ai lavori di realizzazione centro di aggregazione giovanile, redatta dal D.L. Ing. Vincenzo LEONE per l'importo complessivo di € 282.720,31, unitamente allo schema atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi;

2) di dare atto che il quadro economico è il seguente

A - LAVORI	
1) Lavori a misura al lordo	€ 229.417,86
2) Lavori a misura al netto del ribasso d'asta del 30,017%	€ 158.104,10
2) Lavori a corpo	
3) Lavori in economia	
IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA	
4) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 3.500,00
Totale lavori appaltati (2+4)	
€ 161.604,10	
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:	
1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	
2) Allacciamenti ai pubblici servizi	
3) Imprevisti (nota 7)	€ 2.953,24
4) Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi (nota 1)	
5) Espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi (nota 2)	
6) Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del codice (adeguamento dei prezzi)	
7) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 250,00
8) Spese di cui agli articoli 90, comma 5 (nota 3), e 92, comma 7-bis (nota 4), del codice	
9) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:	
a) Rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'articolo 16, comma 1, lettera b), punto 11 del DPR n. 207/2010	€ 6.200,00
b) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi compreso inarcassa	€ 27.040,00
c) Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice (nota 5), nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente (25% del 2% importo dei lavori a base d'asta	€ 1.147,09

d) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	
e) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	
f) Verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, incluse le spese per le verifiche ordinate dal direttore lavori di cui all'articolo 148, comma 4, del DPR n. 207/2010	
g) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)	€ 1.700,36
h) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto (21% e 22%)	€ 7.371,80
Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" (a+b+c+g+h)	€ 43.459,25
10) I.V.A. sui lavori	€ 16.160,41
11) I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante	€ 295,32
12) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	
Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 12)	€ 63.118,22
C - Beni/forniture funzionali alla realizzazione dell'opera	
COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B)	€ 224.722,32
D - RIBASSO D'ASTA (30,017%)+ economia Iva =	€ 57.997,99
Ribasso sui lavori	30,017%

- 3) di dare atto che con la citata perizia non si supera l'importo del progetto originario di € 282.720,31, finanziato con il contributo concesso dalla Regione Basilicata, giusta nota POIS prot. n. 5276 dell'08-03-2011;
- 4) di imputare la complessiva somma di € 282.720,31 al Tit. 2 Funz. 09 Serv. 01 Int. 01 del bilancio di previsione 2014, in corso di redazione. Gestione Residui 2011.

IL RESPONSABILE DELL'ARE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

VISTO il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4° del T.U. degli Enti Locali approvato con D.L.vo n. 267 del 18-08-2000, per la spesa oggetto della presente determinazione.

Gorgoglione, lì 05-02-2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N° 29 del Registro delle Pubblicazioni all'Albo Pretorio.

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affisso all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Gorgoglione, lì 05-02-2014

IL MESSO COMUNALE
